



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Врању и
Привредног суда у Лесковцу
Врање
Краља Стефана Првовенчаног 101
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

Посл.бр. **ИИ-98/2023**

Дана: 07.10.2025. године.

Јавни извршитељ Именована за подручје Вишег суда у Врању и Привредног суда у Лесковцу Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **Јадранка Ђокић**, Сурдулица, ул. Српских Владара 126, ЈМБГ [REDACTED], чији је пуномоћник адв. Драган Крстић, Врање, ул.Цара Душана бр.126, против извршног дужника **DEJAN STOJANOVIĆ PREDUZETNIK KAMENOREZAČKO GRAĐEVINSKA RADNJA DEKI MERMER BELO POLJE**, Сурдулица, ул. Бело Поље 66, МБ 64252950, ПИБ 109546489, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Сурдулици ИИ-6/2023 од 10.01.2023. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ покретних ствари извршног дужника пописаних на записнику о попису 22.01.2024. године, чија је вредност утврђена Закључком од 19.03.2025.године.

Редни број	ОПИС СТВАРИ	Процењена вредност у динарима	Почетна цена у динарима (70% од процењене вредности ствари)
	на првом спрату куће:		
1.	Кухиња са елементима	12.000,00 динара	8.400,00 динара,
2.	Микроталасна марке Caso	1.000,00 динара	700,00 динара,
3.	Машина за прање посуђа марке Сименс	10.000,00 динара	7.000,00 динара,
4.	Тросед сиве боје	10.000,00 динара	7.000,00 динара
6.	Телевизор марке Вокс 32 инча	8.000,00 динара	5.600,00 динара,
7	Трокрилни регал	15.000,00 динара	10.500,00 динара,
8	Вишеделни регал са три фиоке	15.000.00 динара,	10.500,00 динара
9	Ципеларник са три фиоке	3.000,00 динара,	2.100,00 динара,
	на приземљу куће:		
10	Веш машина марке Горење	12.000,00 динара	8.400,00 динара
11	Два кревета на развлачење	6.000,00 динара,	4.200,00 динара,

II Покретне ствари које су предмет продаје купују се у виђеном стању.

III Прво електронско јавно надметање одржаће се **06.11.2025. године**, у периоду од 09 до 15 часова преко портала електронског јавног надметања који је доступан на интернет страници портала – <https://eaukcija.sud.rs/#/>, с тим што време за давање понуда траје најдуже четири часа, у периоду од 09 до 13 часова. У случају да је најмање једна поднуда дата у последњих пет минута пре истека 13 часова, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута, а овај поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

IV Почетна цена на првом електронском јавном надметању износ **70%** од процењене вредности покретне ствари, како је одређено у ставу I овог закључка, док се лицитациони корак одређује у износу од 10% од почетне цене.

V Јемство се мора уплатити најкасније два дана пре одржавања јавног надметања, иначе ће се лицу ускратити учествовање на јавном надметању.

VI Према корисничком упутству Министарства правде за е аукцију на јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су се регистровала на порталу електронског јавног надметања, да се регистровани екстерни корисници пријаве на ту е аукцију и која положије јемство у висини од 15% процењене вредности ствари која је предмет продаје. У складу са правилником пријава на е аукцији се може извршити најкасније пуна два дана пре дана одређеног за еАукције. Односно у случају да еАукција почиње 10. у месецу корисник најкасније може да се пријави и уплати јемство за учешће, 7. до краја дана (поноћи) и да отпреми уплатницу 8. до краја дана (поноћи). Изузетно, лица ослобођена јемства се могу пријавити најкасније један пун дан пре дана одржавања еАукције. Односно у случају да еАукција почиње 10. у месецу корисник најкасније може да се пријави за учешће 8. до краја дана (поноћи). Дани викенда и празници се рачунају као радни дани и не утичу на рокове за пријаву. Уколико еАукција почиње у уторак последњи дан за пријаву и уплату јемства је субота до поноћи.

VII Јемство се полаже у новцу уплатом на рачун Министарства правде Републике Србије који је објављен на интернет страници портала, а после закључења електронског јавног надметања средства уплаћена у сврху јемства од стране Министарства правде Републике Србије преносе се на рачун јавног извршитеља.

VIII Корисничко упутство за учествовање на јавном надметању учесници могу наћи на порталу Министарства правде <https://eaukcija.sud.rs/assets/pdf/UputstvoZaEksterneKorisnikeV5.1.pdf>

IX Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене. Јавни извршитељ пре објављивања електронског јавног надметања путем портала доставља идентификационе податке учесника који су по Закону ослобођени од плаћања јемства.

X УПОЗОРАВАЈУ СЕ заинтересована лица да купац покретне ствари, ни на јавном

надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник. Купац покретне ствари не може бити јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик. Купац покретне ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик.

XI Фотографије пописаних ствари заинтересована лица могу видети на огласној табли Коморе јавних извршитеља РС.

XII Купцу коме је додељена покретна ствар дужан је да уплати понуђени износ (цену) у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари на рачун јавног извршитеља 325-9500700047449-50 ОТП Банка Србија АД са напоменом „уплата преостале цене у предмету **ИИ-98/2023** и позивом на редни број ствари.

Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари. Ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

XIII Ако више лица буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољније понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а акон након тога преостане вишак уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања. У том случају поступиће се на начин прописан у чалну 182. став 2. и 3. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019).

XIV Овај закључак биће објављен на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје. Странке могу о свом трошку да објаве закључак у средствима јавног информисања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

XV Трошкови извршења падају на терет извршног дужника.

XVI Налаже се извршном дужнику да омогући заинтересованим лицама разгледање предметних покретних ствари у супротном разгледање ће бити одржано уз асистеницију пратећих служби припадника полиције и бравара.

XVII Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима омогућити да у његовом присуству предметне покретне ствари разгледају дана 28.10.2025.године у периоду од 09:00-10:00 часова на адреси где се покретне ствари налазе, уз обавезну претходну најаву овом Јавном извршитељу **најкасније 3 дана пре одређеног дана** за разгледање на телефон 017/400-411, 060/041-5411.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор

Јавни извршитељ

Дна

- извршног повериоца
- извршног дужника
- Комора Јавних извршитеља (за огласну таблу)

Мирјана Ринчић